

VERBALE N° 11 DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DEL GAL-SGT DEL 18 LUGLIO 2014

Il giorno 18 luglio 2014 alle ore 17.45, c/o la sede di San Basilio si è tenuta, su convocazione d'urgenza del Presidente, la riunione del CdA del GAL SGT – Sole Grano Terra - con il seguente ordine del giorno:

1. Approvazione verbale riunione precedente;
2. Approvazione convenzione di mandato progetto Agrisociale
3. Richiesta parere giuridico;
4. Avvio indagine per prestito bancario
5. Varie ed eventuali.

Componenti del CdA del GAL- SGT

Presidente

Alessandro Congiu Presente

Consiglieri

1) Barbara Contu	Assente
2) Marisella Melis	Assente
3) Giuliano Meloni	Presente
4) Maria Rita Rosas	Presente
5) Alberto Piras	Presente (in teleconferenza)
6) Ilenia Sulis	Assente

Revisore dei Conti

1) Antonino Arba Assente

Coordinatore Organo di Sorveglianza

Piero Comandini Assente

Inizio seduta h. 18:50

Su indicazione del Direttore, dott.ssa Cristiana Verde, impegnata in attività istruttorie contemporaneamente alla riunione del Consiglio di Amministrazione, il Presidente propone che le proposte in discussione siano illustrate, da un punto di vista tecnico, dal responsabile amministrativo e finanziario del GAL SGT, dott. Valentino Acca, che quindi partecipa al Consiglio di Amministrazione.

Sempre su indicazione del Direttore del GAL SGT, il Presidente propone che le funzioni di segretario verbalizzante siano svolte dalla dott.ssa Antonella Cadelano, assistente di gestione del GAL SGT.

Il Consiglio di Amministrazione, condividendo la proposta del Presidente, autorizza il responsabile amministrativo e finanziario, dott. Valentino Acca, e l'assistente di gestione, dott.ssa Antonella Cadelano, a partecipare al Consiglio di Amministrazione, secondo le deleghe conferite rispettivamente dal Presidente.

1. Approvazione verbale riunione precedente

Il Presidente chiede ai consiglieri se hanno avuto modo di leggere il verbale n. 10 relativo alla seduta del 19 giugno del Consiglio di Amministrazione. I Consiglieri dichiarano di aver avuto modo di leggere il verbale, sul quale non hanno da formulare osservazioni.

Il Consiglio di Amministrazione approva all'unanimità.

2. Approvazione convenzione di mandato progetto Agrisociale;

Il responsabile amministrativo e finanziario del GAL SGT, dott. Valentino Acca, illustra il "contratto di mandato collettivo speciale con rappresentanza" inviato dal capofila del progetto di cooperazione "Agrisociale", il GAL Sulcis, iglesiente e Campidano di Cagliari.

In particolare, il mandato è relativo alla necessità di espletare – nell'ambito del progetto – n. 2 gare, relative rispettivamente a:

1. Selezione di una società esperta in progettazione partecipata per la gestione degli workshop internazionali e regionali finalizzati alla redazione della Carta dei principi e del marchio di qualità (selezione, attraverso il MEPA, di una società per la realizzazione di un processo partecipativo multistakeholder per curare l'accompagnamento e la definizione della carta dei principi della rete delle fattorie sociali).
2. Selezione di una agenzia/tour operator per la fornitura di n. 3 pacchetti completi per la partecipazione agli eventi internazionali e degli educational tour in Finlandia ed in Francia/Belgio.

Il dott. Acca sottolinea come l'avvio della procedura sia particolarmente urgente in quanto il primo degli eventi previsti si terrà nel corso del mese di settembre e si renda pertanto necessario espletare le relative gare.

In particolare, evidenzia che nell'ambito dell'art. 2 del documento, distribuito ai consiglieri, siano evidenziate le quote a carico dei partner, che dovranno essere erogate per tranches: in particolare, è previsto a carico del GAL SGT un costo di 9.350,00 € per la prima attività e un costo di 50.880,00 € per la seconda attività.

Dà quindi lettura di quanto previsto dall'art. 5, con riferimento alle eventuali spese legali in caso di ricorsi da parte dei soggetti partecipanti alla gara: tali spese dovranno essere ripartite proporzionalmente a carico di ciascuno dei GAL sottoscrittori. A tal proposito, per decisione del Direttore, è stato chiesto al capofila che il GAL SGT possa verificare preliminarmente la documentazione di gara.

In ragione del ritardo con il quale il partner finlandese sta definendo la location, al momento la gara n. 2 non può essere espletata e, conseguentemente, i tempi per la procedura sono piuttosto contratti e sussiste il rischio che la gara vada deserta.

Relativamente a quanto previsto al punto 1.1, capoverso 2 riguardo all'organizzazione del workshop internazionale in Sardegna, la sede dello svolgimento del workshop non è ancora definita. Il dott. Acca evidenzia che l'evento dovrebbe svolgersi nel territorio del GAL Linas oppure nel territorio del GAL SGT; a tal proposito, invita i Consiglieri di Amministrazione a prendere una decisione circa l'opportunità di proporre la candidatura del territorio del GAL SGT per lo svolgimento dell'evento. In tal caso, sottolinea l'opportunità di avviare una interlocuzione con il Presidente del GAL Linas per trovare un accordo in merito.

Il Presidente ritiene che debba essere il GAL SGT ad ospitare l'evento, e propone che il Consiglio di Amministrazione gli dia la delega per avviare a tal fine le necessarie interlocuzioni con il Presidente del GAL Linas, volte ad approfondire se questi condivida la candidatura del GAL SGT per la realizzazione dell'evento.

Il CDA approva all'unanimità il documento "contratto di mandato collettivo speciale con rappresentanza e dà mandato al Presidente per la definizione delle interlocuzioni con il GAL Linas.

3. Richiesta parere giuridico;

Il dott. Acca riferisce che il Comune di Suelli ha proposto su un ripartitore d'acqua n. 2 interventi, a valere sulla misura 323 az. 2 e sulla misura 313 az. 2. Le funzioni di istruttore relativamente alle due pratiche sono in capo, rispettivamente, allo stesso responsabile amministrativo finanziario e al direttore del GAL SGT. In corso di istruttoria, è stato richiesto al Comune di fornire attestazione circa la proprietà dell'immobile, che costituisce per entrambe le misure criterio di ammissibilità degli interventi.

Il Comune ha riscontrato la richiesta attestando il solo possesso ventennale dell'immobile, che rappresenterebbe una attestazione della proprietà dello stesso per intervenuta usucapione, pur non dichiarata giudizialmente, ma in forza delle sentenze della Corte Costituzionale n. 8662 del 12 aprile 2010 e n. 2485 del 2007.

A tal proposito, gli istruttori non hanno condiviso la posizione espressa dal Comune, ritenendo che il possesso non equivalga all'acquisizione del diritto di proprietà fin tanto che non sia avvenuto un accertamento giudiziale, con relativa pubblicità e contraddittorio, che consenta di verificare che il possesso sia conforme alle previsioni di cui all'art. 1163 del Codice Civile e che consente l'acquisto della proprietà.

A seguito del riscontro al preavviso di rigetto, inviato dal Comune di Suelli, il GAL ha chiesto alla Regione di fornire un parere legislativo in merito: a tale richiesta la Regione ha risposto negativamente, suggerendo tuttavia - a carico dello stesso GAL - la richiesta di un parere pro veritate ad un legale. Gli istruttori propongono, quindi, di agire secondo il suggerimento dell'Amministrazione regionale, e di chiedere un parere legale. Ciò consentirebbe, infatti, di rispondere con maggiore certezza, anche nell'eventualità di un ricorso da parte dello stesso comune.

Il Consigliere Piras, intervenendo nel corso della discussione, fa riferimento a una esperienza personale, nella quale si è trovato ad affrontare una causa in merito: condivide, anche sulla base di questa esperienza, la posizione espressa dagli istruttori, e quindi il fatto che la proprietà debba essere dichiarata giudizialmente.

Il Consigliere Meloni ricorda un episodio nel quale il pacifico possesso ultraventennale che dà diritto all'usucapione è stato contestato in giudizio: sottolinea, in proposito, che un evento che interrompa i termini per l'usucapione, del quale al momento nessuno si ricorda, è sempre possibile finché non interviene l'accertamento.

Condividendo la posizione riferita dal dott. Acca, il Consiglio dà mandato al Direttore perché venga richiesto il parere legale pro veritate.

4. Avvio indagine per prestito bancario

Il Presidente, introducendo il quarto punto all'ordine del giorno, riferisce che nel corso degli incontri presso l'Autorità di Gestione è emerso che il fondo di rotazione non sarà attivato nel corso del 2014, ma eventualmente potrà essere attivato a partire dal 2015. Si rende necessario, pertanto, disporre di adeguate risorse finanziarie da anticipare per l'attuazione delle azioni di sistema: a tal proposito ricorda che l'Assemblea dei soci ha dato mandato al Consiglio di Amministrazione affinché avvii un'indagine presso alcuni istituti bancari per individuare l'offerta migliore.

Propone di individuare un numero pari a 3 istituti bancari, tra cui:

1. il Banco di Sardegna, presso il quale il GAL ha il proprio conto corrente bancario;
2. la Banca di Credito Sardo, fortemente presente sul territorio;
3. Banca Etica, proposta dai soci nel corso dell'Assemblea.

Il CDA dà mandato al Presidente e alla struttura tecnica di avviare i contatti presso gli istituti bancari.

5. Varie ed eventuali

- **Individuazione esperti Junior per attività Azione di sistema "Reti" e mandato a procedere per l'attivazione dei contratti**

Il dott. Acca informa il Consiglio di Amministrazione che, nel corso delle selezioni del 3 e 11 luglio u.s., sono stati individuati gli esperti junior per l'attuazione dell'azione reti, con particolare riferimento ai profili necessari per l'espletamento delle attività di "supporto all'organizzazione di interviste in profondità, focus group, attività di informazione e promozione della cultura dell'aggregazione in rete".

Il dott. Acca, dando lettura dei relativi verbali, riferisce che la Commissione, in quella sede, ha stilato le graduatorie dei candidati con profilo coerente che hanno partecipato alle selezioni, come di seguito riportate:

1.3. Animazione Reti del territorio

Interviste in profondità

Candidato	Punteggio
Fabiana Meloni	5,00

Denise Piras	4,25
--------------	------

Risulta selezionata Fabiana Meloni

Focus group

Candidato	Punteggio
Marina Orefice	5,00

Risulta selezionata Marina Orefice

1.4 “Informazione e promozione della cultura dell’aggregazione in Rete”

Candidato	Punteggio
Giulia Antinori	5,00
Bruno Alessandro Carboni	4,50

Risulta selezionata Giulia Antinori

Il Consiglio di Amministrazione prende atto dei verbali e degli esiti delle selezioni effettuate, da mandato a procedere al Direttore per l’attivazione dei contratti, sulla base degli importi previsti dall’azione di sistema e sulla base dei format di contratto (per consulenza o a progetto) già approvati, ed al Presidente per la firma degli stessi.

La seduta si conclude alle ore 19.25

**Il segretario verbalizzante
Dott.ssa Antonella Cadelano**

**Il Presidente del GAL SGT
Alessandro Congiu**